

令和2年12月1日

会 員 各 位

公益社団法人 不動産保証協会和歌山県本部
本部長 坂本 俊一
教育研修委員長 山田 智之



令和2年度 第1回法定研修会 (eラーニングによる法定研修) の実施について

平素は当本部の運営にご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて今般の新型コロナウイルス感染症の影響に鑑み、第1回法定研修会につきましては、インターネットを利用した下記要領 (eラーニング) により実施いたします。本研修は、宅地建物取引業法第64条の6の規定に基づく法定のものとなりますので、受講くださいますようお願い申し上げます。

記

実施期間 令和2年 **12月7日**～令和3年 **1月25日まで**

●上記の期間内に受講ください

講義内容 第1部 「不動産取引における紛争事例と解決のポイントⅡ」(60分)
講 師 海谷・江口・池田法律事務所 弁護士 江口 正夫 氏

第2部 「2020年度税制改正のポイント」(60分)
講 師 上野雄一税理士事務所 税理士 上野 雄一 氏

受講方法 (eラーニングとは) 上記実施期間中、任意の時間において、受講者のオフィス、自宅、その他インターネットアクセスが可能かつ受講に適した場所で、「ラビーネット」にアクセスし、「全日保証eラーニング研修」のコンテンツから講義動画を視聴する方法

※「ラビーネット」URL <https://portal.rabynet.zennichi.or.jp/>

※受講するには**ラビーネットのIDとパスワードが必要**となります。

※詳細は別添「eラーニング研修システム (法定研修) へのログイン方法」をご参照ください。



動作環境 安定した動画再生ができるパソコン等の端末とインターネット回線
windows10パソコンからアクセスしてください
(スマートフォン、タブレット、iOS系は動作保証対象外)

受講対象者 当本部に所属する会員の代表者、宅地建物取引士及び宅地建物取引業の業務に従事し、又は従事しようとする者

※和歌山県内に所在する本店又は支店について、それぞれ各事務所にて1名以上の受講が必須となります (他の都道府県に所在する支店は対象外です)。

受講完了条件 講義動画の全編（全ファイル）を最後まで視聴し、講義ごとに設定された効果測定
の設問について5割以上正解したうえで、システム上で受講完了申請を行うこと
※受講完了者には「研修済証」のPDFデータをメール配信いたします。

ご注意事項 ※ 事前設定・講義の受講・効果測定の設定の実施を含め、3時間程の予定です。
予めご了承くださいますようお願い致します。

問い合わせ先 公益社団法人 不動産保証協会和歌山県本部 事務局

TEL : 073-473-6679

月～金曜日 9時～17時まで（土日祝日は休業です）

お問い合わせにより、お電話が繋がりにくくなる
可能性がございます。ご了承ください。

※12/28～1/5 は 年末年始休業となります

以上

年末年始の期間中もeラーニングの受講は可能ですが
事務局が休業になり、お問い合わせ頂くことが
出来ません。

操作が不安な方は、12月25日までに、
お早目に受講いただくことをお薦め致します!!!

**インターネットでの受講（eラーニング）が困難な方は、
県本部でDVDを視聴し受講いただくことも可能です。**

次ページを御覧ください →

令和2年度 第1回法定研修会

eラーニング方式による研修を受講することが困難な場合

諸事情により、今回のeラーニング方式による研修を受講することが困難な場合は、県本部会議室にてDVDの視聴にて受講いただくことが可能です。

別紙の日程を御覧いただき、**FAXにより事務局まで受講のご予約**をお願い致します。受付完了後、FAXにて御返信致します。

記

日時 日程は別紙

受講時間 13:15~15:30 (終了時間は予定です)

会場 県本部会議室

和歌山市太田二丁目6番12-102 TEL 073-473-6679

事務所前に駐車場がございます

内容 DVDの視聴による受講 (視聴後、効果測定問題の実施あり)

講義内容はeラーニングと同様です。

(ご注意事項) 予めご了承ください。

- ・ご予約は先着順とさせていただきます、各時間の定員は1名様となります
- ・ご予約は3日前までにお願い致します
- ・申し訳ございませんが、お電話でのご予約は受付出来かねます
- 新型コロナウイルス感染症対策として、室内の換気をしながらの受講となります
- 感染予防対策は講じますが、どうしても長時間の滞在になりますので、持病がある方や高齢者の方等でコロナウイルス感染を懸念される場合は、申し込みをお控えください
- 感染拡大等の状況により、止むを得ず中止となる場合もございます。ご了承くださいますようお願い致します。

返信先: (公社)不動産保証協会 和歌山県本部 事務局

F A X: 073-473-6674

令和2年度 第1回法定研修会 (DVD視聴による受講)

予 約 票

※お時間は 13:15~15:30 のみ

※ご予約希望日に○をご記入ください

令和2年 12月

令和3年 1月

月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日		月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日
30	01	02	03	04		28	29	30	31	01
07	08	09	10	11		04	05	06	07	08
14	15	16	17	18		11	12	13	14	15
21	22	23	24	25		18	19	20	21	22
28	29	30	31	01		25	26	27	28	29

令和 年 月 日

商号 (名称) _____

受講者名 _____

電 話 _____ FAX _____

- 予約が既に定員に達している場合は、事務局からお電話にて御連絡致しますので
申し訳ございませんが変更をお願い致します。
- 受付が確定致しましたらFAXにて返信致します。

～ eラーニング研修システム(法定研修)へのログイン方法 ～

〈簡易マニュアル〉

【操作方法】

① ラビーネットにログイン

アドレス: <https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>

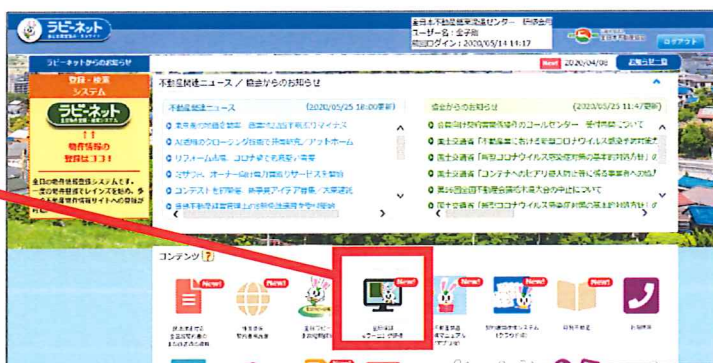
ラビーネットのIDとパスワードでログイン



ラビーネットログインID・パスワードがご不明な方は、[近畿流通センター \(TEL:06-6947-1131\)](tel:06-6947-1131)

もしくは [和歌山県本部 \(TEL:073-473-6679\)](tel:073-473-6679) までお問い合わせ下さい。

② 「全日保証 eラーニング研修」のアイコンをクリック



③ eラーニング法定研修の受講は、「eラーニング管理」をクリックして進みます。



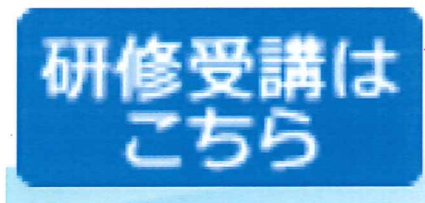
※2回目以降のログインも「eラーニング管理」から進んで下さい。

※ 「eラーニング管理」を初めてクリックしたときの画面 ※

初回のみ「会員管理者情報」の入力画面が表示されますので、必要事項を入力して、「確認」ボタンをクリックしてください。

入力した情報に誤りがなければ「設定」ボタンをクリックしてください。

④ 「研修受講はこちら」から受講開始!



画面上部のこのボタンをクリックして研修メニュー画面に進んで下さい。



〈ご注意〉

こちらは入口ではありません。必ず『研修受講はこちら』から!!

⑤ メニューより「法定研修2020」を選択



※以降の受講方法につきましては、「全日保証eラーニング研修システム」トップページより「法定研修
用操作マニュアル」をダウンロードしてご参照願います。

⇒全日ステップアップトレーニング講座一覧はこちら

⇒eラーニング法定研修の受講方法はこちら (対象地方本部のみ)

赤字部分をクリックするとPDFのマニュアルが
ダウンロードされます。



⑥ 受講完了の目印



法定研修 2020

このクラスの全教科は修了しました



※「法定研修 2020」タイトルに上記のような赤字で
「このクラスの全教科は修了しました」と表示
されれば受講完了です。