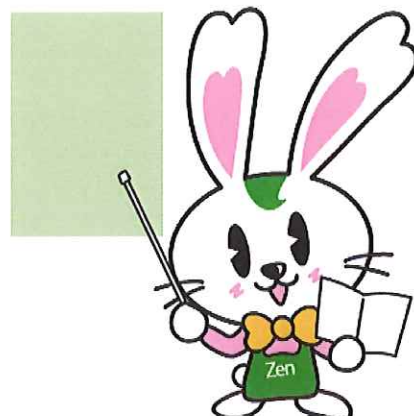


法定研修会（e ラーニング）

- ・ ラビーネット ID・パスワードの再通知方法
- ・ 新ラビーネット法定研修会マニュアル
- ・ e ラーニング研修ユーザー向けマニュアル

※ 御不明な点等ございましたら
県本部事務局までお問い合わせください
TEL 073-422-2522（月～金 9：00～17：00）
土日祝日は休業です

※ 期間中はお問い合わせのお電話が繋がりにくい場合がございます
ますので予めご了承ください



ID パスワードが不明な方は、下記手順で再通知を行ってください

■ラビーネット ID・パスワード 再通知方法



ラビーネットID

パスワード

パスワード表示

ログイン

ラビーネットID・パスワードをお忘れの方

レインズID・パスワードをお忘れの方

お困りの方はこちら

ID パスワード入力画面で
←こちらをクリック



ID・パスワードのお問い合わせ

協会に登録しているFAX番号を入力して、
「問い合わせる」ボタンを押してください。

FAX番号（協会登録のもの）

問い合わせる

※ご登録のメールアドレスに案内をお送りします。
メールアドレス未登録の場合はFAXに案内をお送りします。

お困りの方はこちら

協会に登録している
FAX 番号を入力し
←こちらをクリック

送信が出来なかった方は
←「お困りの方はこちら」を
クリック

入力頂いた協会へ御登録いただいている FAX 番号へ ID とパスワードをお送り致します

FAXをお持ちでない方、FAX 番号を入力して問合せが出来なかった場合などは
 下記に記載がございます、「近畿流通センター」06-6947-1131 でラビーネット ID とパスワードの
 再通知について、お問合せください。
 もしくは、和歌山県本部事務局 073-422-2522 へお問合せください。
 こちらの再通知に関しては、お時間がかかる場合がございますので、予めご了承ください。



ID・パスワードをお忘れの方

ラビーネットまたはレインズのID・パスワードを忘れた方にFAXにて再通知するシステムです。本システムは、(公社)全日本不動産協会の会員様のみご利用いただけます。

ID・パスワードは前日までにご登録いただいた内容を再通知いたします。本日変更された方、及び本システムの利用ができない方は「FAXをお持ちでない方、FAX送信できなかった方」の担当事務局にTELにてお問合せください。

FAXをお持ちでない方、FAX送信できなかった方

下記お問合せ先に**会社名・担当者・連絡先**をお知らせのうえ、お問い合わせください。

都道府県	担当事務局	電話番号／メールアドレス
北海道	北海道本部事務局	011-232-0550 hokkaido@zennichi-h.jp
青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島	東北流通センター	022-266-3358 thk-sub@miyagi.zennichi.or.jp
東京・神奈川・埼玉・千葉・群馬・茨城・栃木・新潟・山梨	関東流通センター	03-3263-4484 zennet@zennichi.net
長野	長野県本部事務局	0263-48-0939 webmaster@nagano.zennichi.or.jp
富山	富山県本部事務局	076-421-1633 info@toyama.zennichi.or.jp
石川	石川県本部事務局	076-280-6223 info@ishikawa.zennichi.or.jp
福井	福井県本部事務局	0776-29-0660 zennichi-fukui@view.ocn.ne.jp
岐阜	岐阜県本部事務局	058-272-5968 zengifu@seagreen.ocn.ne.jp
静岡	静岡県本部事務局	054-285-1208 info@shizuoka.zennichi.or.jp
愛知	愛知県本部事務局	052-241-0468 info@aichi.zennichi.or.jp
三重	三重県本部事務局	059-351-1822 info@mie.zennichi.or.jp
滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山	近畿流通センター	06-6947-1131 zennet@kinki.zennichi.or.jp
鳥取・島根・岡山・広島・山口・徳島・香川・愛媛・高知 福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄	西日本地域サブセンター	06-6947-1131 zennet@kinki.zennichi.or.jp

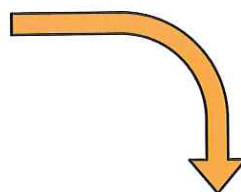
新ラビーネット法定研修会マニュアル

[はじめに]

まずはラビーネットにログインします。

Google、Yahoo!のキーワード検索で「ラビーネット ログイン」と検索し、検索結果の「ラビーネットログイン | ラビーネットポータル」をクリックします。

Web 検索



全日本不動産協会
<https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp>

ラビーネットログイン | ラビーネットポータル

ラビーネットID・パスワード・パスワード表示、ラビーネットID・パスワードをお忘れの方・レイ
ンズID・パスワードをお忘れの方・お困りの方はこちら。

このページに 5 回アクセスしています。前回のアクセス: 23/06/21

[ラビーネットにログイン]

ログイン画面にアクセスします。

ラビーネットの ID パスワードを入力し、ログインをクリックします。

※ID パスワードが分からなくなってしまったときは「ID・パスワードをお忘れの方」をクリックして画面の案内に従ってご請求下さい。

[ラビーネットにログイン後]

コンテンツが表示されましたら、赤枠の「eラーニング」をクリックして進みます。

全日本不動産協会が推奨する
不動産取引に特化した
イタンジの
業務システムを紹介

もっと見る

ラビーネットBB
by ITANDI BB

物件掲載の検索はこちら
物件検索

物件掲載の登録はこちら
物件管理

ラビーネット

トップ お知らせ コンテンツ一覧 REINS/パスワード 会員登録更新 ログインの管理 ログアウト ラビーネットBB

New 2023.05.11 評価

2023.06.08 神戸にサウナ付きコワーキングスペース・シェアオフィス [ニュース](#)

2023.06.08 山梨県笛吹市で隠居プロジェクトノ大東建託G [ニュース](#)

もっと見る

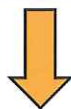
コンテンツ（お役立ち情報・サービス）

ラビーネット 契約書類作成システム 契約書類作成システム（クラウド版） Webブラウザで契約書類の作成・編集を完了できます。 ※完全無料	契約書・音式書（ダウンロード版） 書類や契約書などの不動産関連書類をダウンロードできます。 ※完全無料	eラーニング（法定研修・スキルアップ研...） 法定研修やスキルアップ研修をeラーニングで提供します。 完全無料	JFN 登記簿図書館 登記簿情報を速速に閲覧・取得できます。 ※有料提供
--	--	---	---

※もしeラーニングシステムのページに直接進まない場合

[会員ログイン]

シングルサインオンによる自動接続がされなかった場合（初めて会員ログインをされる場合等）下記画面が表示されます。赤枠の「会員ログイン」をクリックして進みます。

A screenshot of the login page. At the top, there's the Rabbinet logo and the text '公益社団法人 全日本不動産協会' and '公益社団法人 不動産保証協会'. Below this, there's a message: 'ログインの出来ない方は、こちらからパスワードをクリアして再設定してください。' (If you cannot log in, please clear and reset your password from here). The login form has two main sections: '統一コード' (Unified Code) and 'パスワード' (Password). The '統一コード' section has a checkbox for '次回から統一コードの入力を省略' (Omit unified code input from next time) and instructions to enter the 5-digit code and password. The 'パスワード' section has instructions to enter the password, noting that the first login requires removing the hyphen and entering the phone number. A 'ログイン' (Login) button is at the bottom. A rabbit mascot is on the right. At the bottom, there are links for password reset, login issues, joining, and login instructions.

[統一コード及びパスワード入力]

統一コード、パスワードを入力しログインをクリックします。

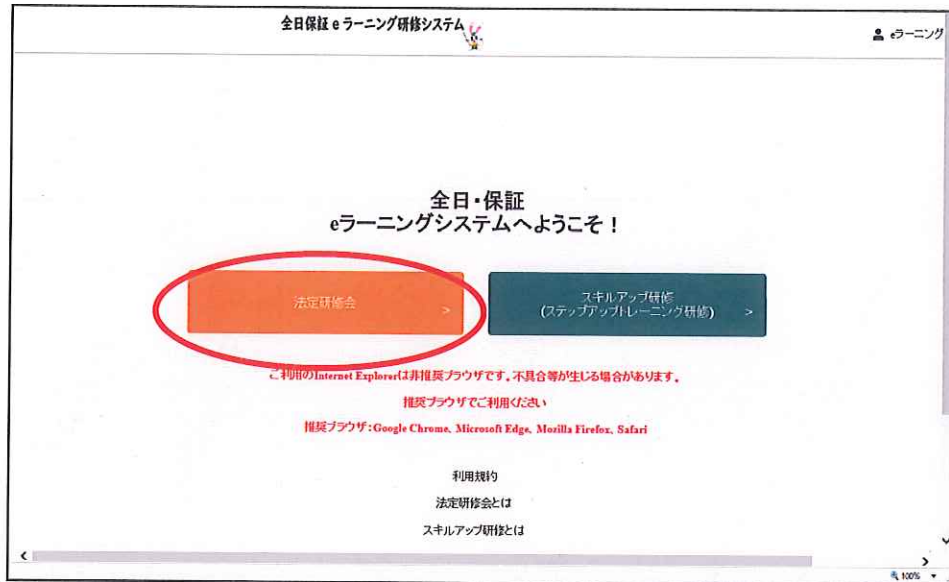
コード等が不明の場合は和歌山県本部へお問合せください。

TEL : 073-422-2522 (月曜から金曜 9:00 から 17:00) 土日祝日は休業

[eラーニングによようこそ]

eラーニングシステムのトップページが表示されます。

赤枠の「法定研修会」をクリックして研修を開始します。



eラーニング研修 ユーザー向けマニュアル

■ 目次

1. 【法定研修会】講義選択から効果測定受検まで
 - 1.1. 講義選択ページから対象の講義を選択する (p.1)
 - 1.2. 講義ページにて受講する (p.2)
 - 1.3. 受講後、講義ページから効果測定ページに遷移する (p.3)
 - 1.4. 効果測定を受検する (p.4)
2. 【法定研修会】研修済証のダウンロード方法
 - 2.1. 効果測定合格後の画面から (p.5)
 - 2.2. ダウンロードを忘れてしまった方 (p.6)

1. 【法定研修会】講義選択から効果測定受検まで
 - 1.1. 講義選択ページから対象の講義を選択する

全日保証 eラーニング研修システム

eラーニング テスト ログアウト

全日・保証eラーニングシステム

[> 操作マニュアル](#)

法定研修会

受講済み

効果測定に合格済みの状態

令和3年度 eラーニング法定研修
不動産取引における紛争事例と
解決のポイント

講師名：江口 正夫

(例)

このエリアをクリックすることで講義へと進めます

未受講

効果測定に未合格の状態

土地・住宅税制が変わった！
令和3年度 税制改正のポイント

講師名：上野 雄一

受講済み
← 講義
内容は
その都度
変わります
ご案内で
ご確認ください

1

1.2. 講義ページにて受講する

全日保証 e ラーニング研修システム

e ラーニング テスト ログアウト

全日・保証eラーニングシステム

[> 操作マニュアル](#)

03 登記簿を読み解く！ 1/3 協会・公益社団法人 不動産保証協会

登記簿を読み解く！ 登記簿記載事項の留意点を理解する

[1時間目]

難波 誠 先生
司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士

0:02 / 0:58

1 0:50:58 登記簿を読み解く！...

2 0:43:33 登記簿を読み解く！...

3 0:52:53 登記簿を読み解く！...

講義の全動画

登記簿を読み解く！ 1/3

動画を全画面で再生できます

資料ダウンロード

レジュメ「登記簿を読み解く！」 講義の資料を閲覧できます

概要	表題部及び権利部（甲区及び乙区）の具体的な登記事例（相続、財産分与、遺贈、譲渡担保、仮登記、差押、仮差押、競売、根拠当権、地役権、配偶者居住権等）を見ながら登記簿記載事項の留意点について解説します。 講師は、大手仲介業者の研修担当の経験もある難波誠先生（司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士）です。（収録日：令和2年6月3日）
再生時間	[1時間目] 00:50:58 [2時間目] 00:43:33 [3時間目] 00:52:53
講師紹介	難波 誠 先生（司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士） 20年以上にわたり、大手不動産仲介会社にて不動産仲介営業、契約審査業務、物件調査業務、教育研修業務に従事。現在 司法書士、土地家屋調査士、マンション管理士として活躍中。

[講義選択に戻る](#)

Copyright (C) 2021 All Japan Real Estate Federation

2

1.3. 受講後、講義ページから効果測定ページに移る

全日保証 e ラーニング研修システム

e ラーニング テスト ログアウト

全日・保証eラーニングシステム

> 操作マニュアル

02 物件調査と消費者目線での重要事項説明書

以上で終了となります。
効果測定にお進みください。

48:41 / 48:43

1 物件調査と消費者目…
0:47:34

2 物件調査と消費者目…
0:50:19

3 物件調査と消費者目…
0:48:43

物件調査と消費者目線での重要事項説明書の作り方 3/3

資料ダウンロード

レジュメ_「物件調査と消費者目線での重要事項説明書の作り方」

概要

周辺環境、再建築時における留意点、登記事項証明書の記載内容、法令上の制限など、目に見えない物件の状況を顧客に対して詳しくする調査と説明内容を解説していきます。
講師は、大手仲介業者の研修担当の経験もある難波誠先生（司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士）です。（収録日：令和2年5月13日）

再生時間

[1時間目] 00:47:33
[2時間目] 00:50:18
[3時間目] 00:48:43

講師紹介

難波 誠 先生（司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士）
20年以上にわたり、大手不動産仲介会社にて不動産仲介営業、契約審査業務、物件調査業務、教育研修業務に従事。現在 司法書士、土地家屋調査士、

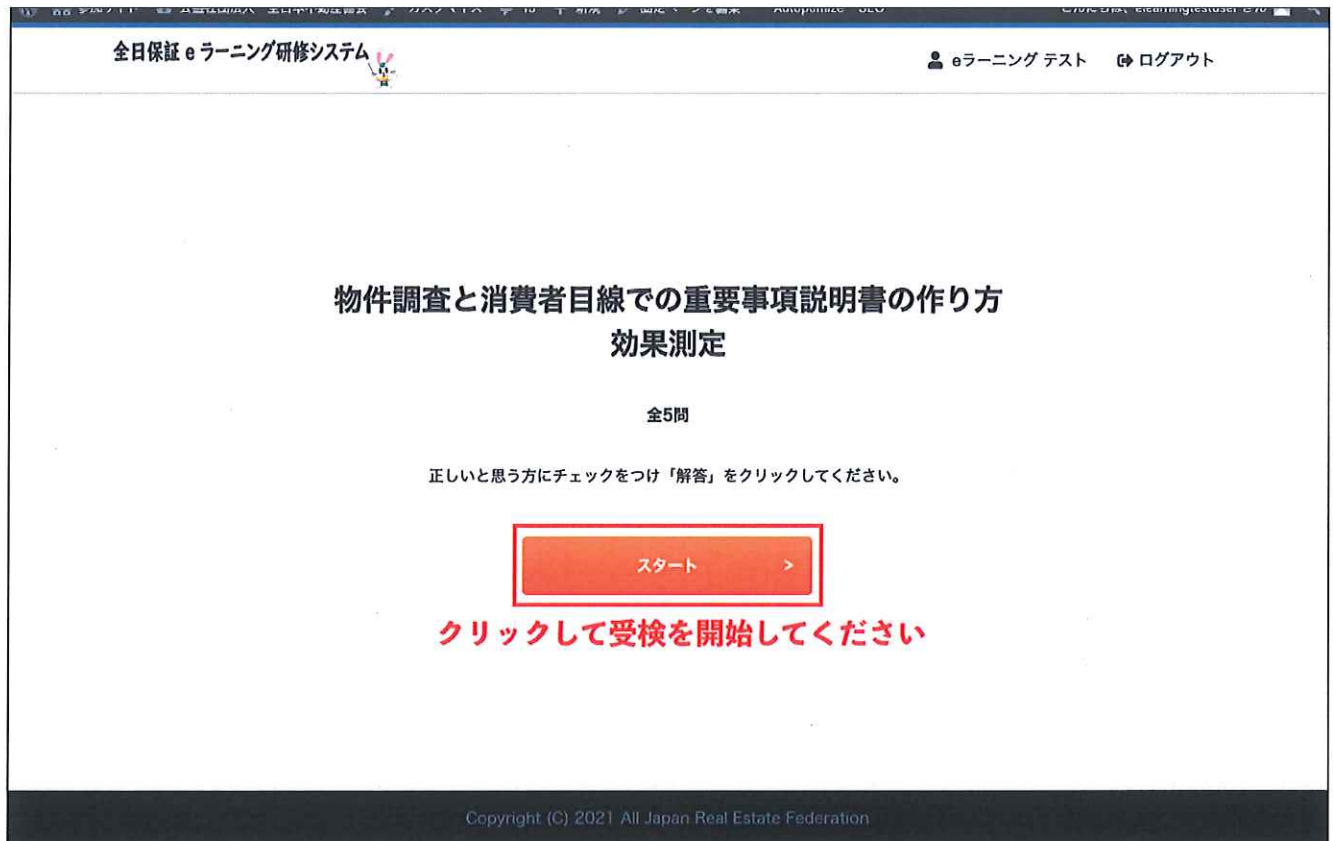
こちらから効果測定に進んでください

効果測定に進む >

講義選択に戻る

Copyright (C) 2021 All Japan Real Estate Federation

1.4. 効果測定を受検する



2. 【法定研修会】研修済証のダウンロード方法

2.1. 効果測定合格後の画面から

全日保証 e ラーニング研修システム

eラーニング テスト ログアウト

効果測定 結果

合格

5問中5問正解

これにて講義は終了となります。お疲れさまでした。
アンケートのご協力をお願いします。

また、研修済証が必要な方は以下のボタンよりダウンロードし、アイがまい

研修済証がダウンロードできます

アンケート回答に進む >

研修済証をダウンロードする ↓

TOPに戻る >

研修選択画面に戻ることができます

Copyright (C) 2021 All Japan Real Estate Federation

2.2. ダウンロードを忘れてしまった方

受講済の講義に遷移すると、以下のように表示されますので、「研修済証をダウンロードする」をクリックしてください。クリックすると、ファイルが自動でダウンロードされます。

全日保証 eラーニング研修システム

eラーニング テスト ログアウト

この効果測定はすでに合格済みです
研修済証が必要な方は以下のボタンよりダウンロードしてください

アンケート回答に進む >

研修済証をダウンロードする ↓

TOPに戻る >

Copyright (C) 2021 All Japan Real Estate Federation